



Promozione energia - clima - adattamento cambiamenti climatici da parte del Comune

Marika Codoni, Capodicastero Protezione ambiente e Previdenza sociale

22.09.2026



Castel San Pietro
Castello sostenibile

Temi trattati

- Aggiornamento Castello Sostenibile
- Adattamento ai cambiamenti climatici – il ruolo del Comune
- Focus sulle novità del nuovo regolamento incentivi a favore della sostenibilità ambientale ed energetica entrato in vigore ad aprile 2026

Servizi comunali

Organigramma dell'Amministrazione

Amministrazione

Ambiente e Territorio

Ufficio tecnico

Piano regolatore comunale

Gestione rifiuti

Acqua potabile

Ambiente

Certificazione del fiume Breggia (Perla d'Acqua PLUS)

Il progetto "Castello Sostenibile"

Il progetto "Fillera del legno a scopo energetico per il Mendrisiotto"

Sanità e socialità

Polizia e sicurezza

L'Agenda 2030 e i suoi 17 Obiettivi per lo Sviluppo Sostenibile (OSS) si sono imposti come quadro di riferimento comune a livello mondiale. Pertanto, al fine di garantire una coerenza tra le azioni regionali, nazionali e internazionali, è indispensabile allineare il proprio approccio allo sviluppo sostenibile con l'Agenda 2030. Riconoscendo tale necessità, anche il Municipio di Castel San Pietro ha deciso di adottare a partire dalla legislatura 2021-2024 tale quadro di riferimento politico avviando il progetto **Castello Sostenibile**, sostenuto dal Dipartimento del territorio.

Castello Sostenibile è un progetto pilota ancorato ai principi dell'Agenda 2030 volto alla realizzazione di una strategia di sviluppo sostenibile a lungo termine che si concretizza attraverso tre sotto-progetti interdipendenti e innovativi:

1) Definizione di indicatori e redazione di un Rapporto di sostenibilità

Non essendoci ancora uno standard unico riconosciuto a livello nazionale o internazionale per la redazione di rapporti di sostenibilità dei comuni, la



Castello Sostenibile

Progetto di sostenibilità lanciato a ottobre 2021 dal Municipio di CSP che ha scelto gli obiettivi sostenibili dell'Agenda 2030 dell'ONU quale quadro di riferimento

- Per impegnare il Municipio con un documento strategico
- Per assicurare una visione a lungo termine, inclusa la politica energetica e carbonica
- Per misurare concretamente gli impatti delle scelte politiche e il risultato delle azioni introdotte riuniti sotto un unico quadro di riferimento
- Per adeguarsi per tempo al trend in atto
- Per creare dialogo e comunicare con tutti i portatori d'interesse la propria attività in trasparenza

Castello Sostenibile – Risultati concreti

- Certificazione Città dell'energia - 63.8% dei punti (**15 novembre 2022**)
- Primo rapporto di sostenibilità 2022 per la dimensione ambientale (**5 marzo 2023**), identificazione di 98 misure ambientali per migliorare gli indicatori di sostenibilità (**settembre 2023**)
- Redazione di un rapporto completo di sostenibilità 2023 con gli indicatori per tutte e tre le dimensioni della sostenibilità (ambientale, sociale ed economica) (**26 maggio 2024**) e identificazione di 20 misure per la dimensione sociale e 9 misure per quella economica per migliorare gli indicatori (**ottobre 2024**)
- Redazione di rapporti intermedio di sostenibilità 2024 e 2025 (**27 marzo 2025 e 26 marzo 2026**) che evidenziano l'evoluzione degli indicatori e le misure attuate in quell'anno e previste in quello successivo
- Certificazione Città dell'energia - **Target Municipio: > 75% dei punti (GOLD) (novembre 2026)** e rapporto completo di sostenibilità 2026 (**aprile 2027**)



Castel San Pietro
Castello sostenibile



Adattamento cambiamenti climatici

Adattamento ai cambiamenti climatici

Buon esempio



Sensibilizzazione

COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO

Giardini Naturali
Un habitat sano per flora e fauna

Conferenza
FIORE E INSETTI IMPOLLINATORE:
UNA FANTASTICA STORIA COMUNE
Martedì 14 aprile 2026
Ore 20.00 - 21.30
Sala Bettex - Masseria Cuntitt

Escursione botanica
FRA GIARDINI E PRATI MAGRI
(Castel San Pietro e dintorni)
Sabato 18 aprile 2026
Ore 9.00 - 12.00
Ritrovo - Centro scolastico

A grande richiesta, anche questa primavera il Municipio di Castel San Pietro rinnova l'ormai tradizionale appuntamento con la Natura. Anche in questa edizione viene proposta sia un'interessante conferenza sulla *Relazione fra piante a fiori e insetti impollinatori*, sia un'escursione botanica guidata. Due esclusive occasioni per scoprire piante della nostra regione e nuove modalità per avere un giardino naturale, ricco di vita.

Il percorso dell'escursione non è impegnativo ed è adatto a tutti.

Tenuto conto dei posti limitati, è richiesta l'iscrizione a entrambi gli eventi **entro venerdì 10 aprile 2026**

E-mail a info@castelsanpietro.ch - Telefono 091 / 646 15 62 Cancelleria

Viene data la precedenza ai domiciliati e all'ordine di iscrizione.

La conferenza e l'escursione saranno condotte da Antonella Borsari, botanica di campo e specialista di piante medicinali. Durante l'escursione Antonella sarà accompagnata da Mattia Boggia, giardiniere paesaggista dedicato alla coltivazione di specie indigene.

I due eventi sono gratuiti.

Incentivi a favore dell'adattamento al cambiamento climatico

23. Acquisto di benzina alchilata (art. 21 RE)

¹L'incentivo ammonta al 50% del prezzo di acquisto del carburante, ritenuto un contributo massimo di 15 litri per nucleo familiare o attività economica, per anno civile.

²Possono richiedere il versamento di un Incentivo comunale per l'acquisto di benzina alchilata le persone domiciliate o dimoranti nel Comune di Castel San Pietro e le attività economiche con sede a Castel San Pietro che acquistano benzina alchilata per i loro macchinari agricoli/forestali e del giardinaggio con motore a 2 e 4 tempi.

³Il contributo è applicabile unicamente a prodotti acquistati in Svizzera.

24. Superfici verdi (art. 22 RE)

¹L'incentivo ammonta a:

- pareti verdi: fr. 40.00/m², ritenuto un importo massimo di fr. 3'000.00;
- tetti verdi: fr. 20.00/m², ritenuto un importo massimo di fr. 2'000.00.

Incentivazione



Castel San Pietro
Castello sostenibile

Riqualifica stabile Ex-Diantus (C-Lab)



[Posa della prima pietra del progetto c.LAB - Ticinonline](#)



Ecco come apparirà in futuro l'ex Diantus. © Atelier Ribo

[È l'anno delle opere per Castel San Pietro: al via Vigno e l'ex Diantus](#)



Castel San Pietro
Castello sostenibile

Progetto cantonale Cava Costorella



Fonte: © CdT/ Chiara Zocchetti

[Lavori «eccessivi» alla cava, c'è l'incontro chiarificatore](#)

Cava Costorella

Un progetto di rinascita ambientale

di Marika Codoni,
capo dicastero Protezione ambiente e Socialità



La serata informativa

Un'ex cava abbandonata che torna a vivere, trasformandosi in un ecosistema prezioso. È questa l'idea alla base del progetto di valorizzazione del comparto **Cava Costorella** a Loverciano. Un'iniziativa promossa dall'associazione Verein

alberi, compromettendo il valore ecologico del sito.

Il progetto intende invertire questa tendenza attraverso il recupero e la valorizzazione del prato secco d'importanza can-

“Sono qui stasera perché credo in questo progetto che, secondo me, ben risponde ai desideri di valorizzazione di quest'area, emersi anche durante il processo partecipativo del PAC. Il mio obiettivo è permetterne il proseguimento, assicurando al contempo la tutela dell'interesse pubblico.”

che hanno presentato due interpellanze nei mesi di marzo e aprile 2025. In risposta, il Municipio ha coinvolto gli esperti cantonali, al fine di garantire massima trasparenza e correttezza tecnica. Una lettera di chiarimento è stata inviata al Cantone, che il 17 luglio 2025 ha confermato la conformità del progetto.

La serata del 10 settembre: confronto aperto

Per rafforzare il dialogo con la cittadinanza, il Comune ha organizzato un incontro pubblico direttamente sul sedime. Nel corso della serata è stato sottolineato il valore del progetto e l'importanza di portarlo

[Castello Informa](#)



Castel San Pietro
Castello sostenibile

Il nuovo regolamento incentivi ambientali

Ex-scuole, stabile amministrativo
Fonte: Comune di Castel San Pietro

Nuovo regolamento comunale - Principi

- Riferimento alla politica federale e cantonale (decreti esecutivi), eccezioni sono basate su riflessioni ordinate
- Utilizzo di uno standard di regolamento riconosciuto (TE=TicinoEnergia)
- Premiare ambiti nuovi e virtuosi dove possibile (innovazione)
- Concentrarsi sugli incentivi che favoriscono la modifica dei comportamenti dei cittadini e delle aziende, non di tratta di ritorni di ricchezza ai cittadini
- Continuare ad adottare una politica ambientale coerente con Castello Sostenibile, quindi con lo standard di riferimento scelto (Agenda 2030) e con la certificazione città dell'energia pur avendo minori fondi a disposizione



Castel San Pietro
Castello sostenibile

Nuovo regolamento comunale - Adattamento ai cambiamenti climatici

Superfici Verdi (Art. 22 RE)

Inverdimento di facciate e tetti per mitigare il calore.

Aree Drenanti (Art. 23 RE)

Rimozione di asfalto per favorire l'infiltrazione d'acqua.

Recupero acqua piovana (Art. 24 e 25 RE)

Sistemi di recupero e centraline meteo per irrigazione.

Altri interventi virtuosi in ambito energetico, ambientale, climatico Art. (26 RE)

Progetti particolarmente meritevoli e con carattere pioneristico



Castel San Pietro
Castello sostenibile

Focus: Superfici verdi e tetti viventi

Mitigazione Climatica

Inverdimento di facciate e tetti per contrastare le isole di calore urbano.

Contributo Comunale

Pareti verdi: fr. 40.00/m², max.: CHF 3'000.00

Tetti verdi: fr. 20.00/m²/ max. CHF 2'000.00



Focus: Aree drenanti e de-pavimentazione

Gestione Idrica Naturale

Sostituzione di superfici in asfalto o impermeabili per favorire l'infiltrazione dell'acqua.

Contributo Comunale

CHF 20.00/m² - max. CHF 2'000.00



Focus: Recupero Acqua Piovana e Centraline Meteo

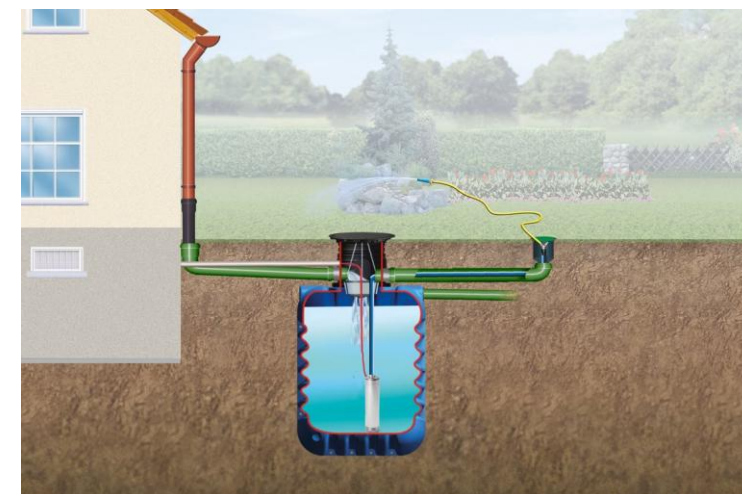
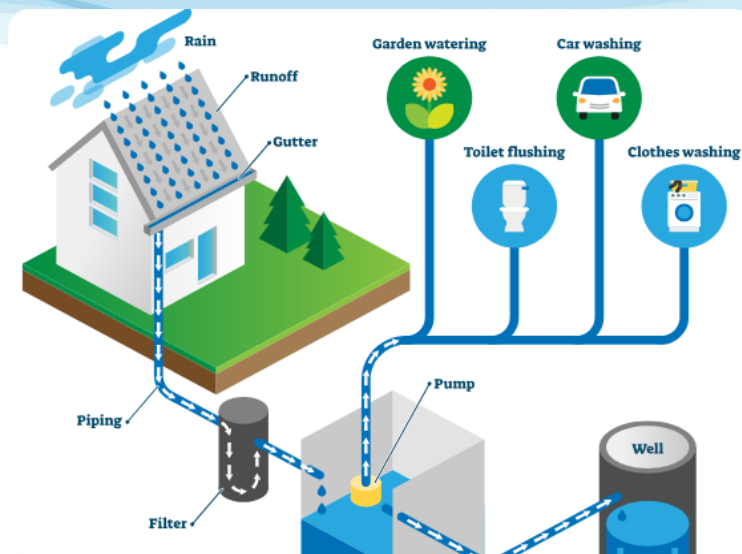
Irrigazione Intelligente

Sistemi di recupero dell'acqua piovana e centraline meteo per giardini, orti e agricoltura.

Sostegno Finanziario

Sistemi di recupero: 20% del costo, fino a max. CHF 2'000/4'000

Centraline 50% del costo, max. CHF 100 (nuovi) / 250 (esistenti)



Castel San Pietro
Castello sostenibile

Castello Sostenibile

Nuovo regolamento comunale – Efficienza energetica e energia rinnovabile edifici

Impianti di acqua calda sanitaria (Art. 11 RE)

Sostituzione bollitori elettrici o a combustibili fossili e posa Impianti solari termici

Batterie di accumulo (Art. 12 RE)

Incentivo per il nuovo allacciamento alle reti termiche.

Consumo Proprio (Art. 13 e 15 RE)

Spese per istituzione di RCP tradizionale o virtuale.

Teleriscaldamento (Art. 14 RE)

Allacciamento a una rete di teleriscaldamento

Risanamento edifici (Art. 8 RE)

Incentivo per il nuovo allacciamento alle reti termiche.

Conversione Impianti (Art. 9 RE)

Spese per istituzione di RCP tradizionale o virtuale.

Certificati CECE (Art. 16 RE)

Filtro antiparticolato (Art. 10 RE)

Riscaldamento a legna



Castel San Pietro
Castello sostenibile

Focus: Impianti Acqua Calda Sanitaria (Pompe di Calore)

Efficienza Energetica

Accelerazione della decarbonizzazione e sgravio della rete elettrica:

- a) Sostituzione di scaldacqua elettrici o a energie fossili con bollitori a pompa di calore
- b) Posa di impianti solari termici

Contributo Comunale

- a) **25% del costo, fino a un massimo di CHF 1'500.-**
- b) **Contributo cantonale fino a un massimo di CHF 1' 500**



Castel San Pietro
Castello sostenibile

Focus: Sistemi di accumulo per fotovoltaico

Efficienza Energetica

Stabilizzazione e flessibilità della rete elettrica locale tramite:

- a) Accumulatori stazionari (batterie)
- b) Batterie di automobile con carica bidirezionale

Contributo Comunale

30% del costo, fino a un massimo di CHF 2'000.-
CHF 200 per sistemi di ottimizzazione del consumo

BATTERIE



Conservano l'energia in eccesso prodotta dall'impianto fotovoltaico, rendendola **disponibile quando necessario**

INVERTER BIDIREZIONALE



Regola il flusso di energia tra fotovoltaico, batterie e rete elettrica domestica, per un **utilizzo ottimale dell'energia**.

SISTEMA GESTIONE ENERGIA



Monitora e ottimizza il processo di carica e scarica delle batterie **in base alla domanda energetica** e alla produzione solare.



Castel San Pietro
Castello sostenibile

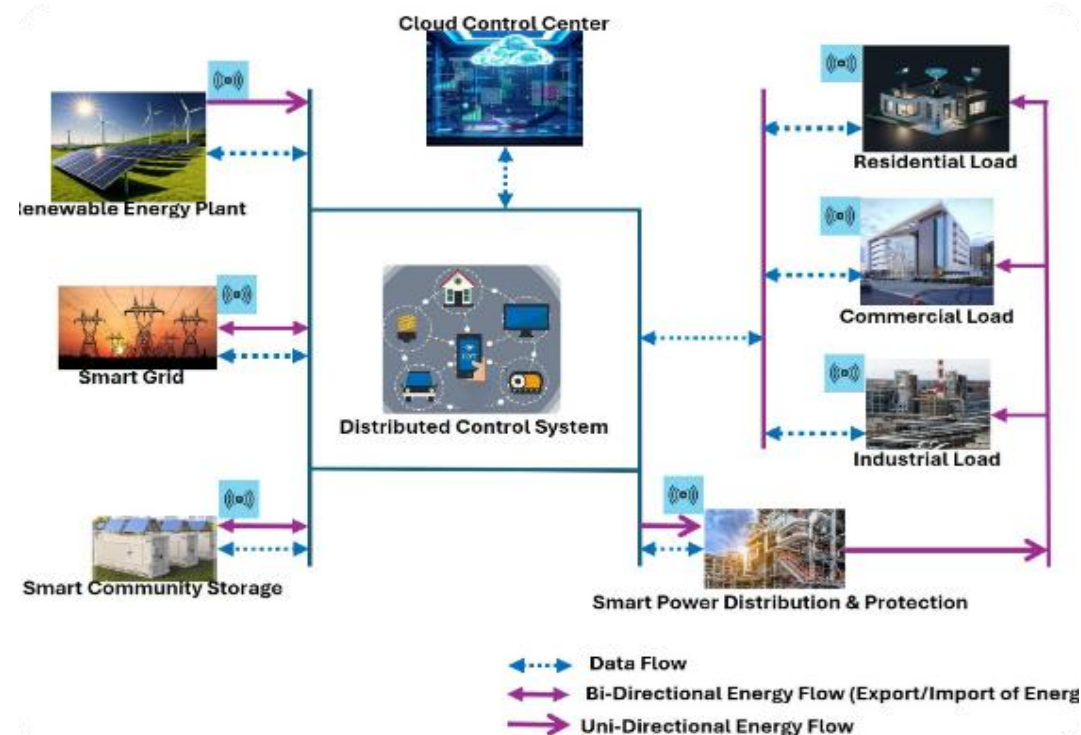
Focus: Consumo Proprio (RCP Tradizionale o Virtuale)

Autoconsumo Energetico

Copertura delle spese amministrative iniziali per l'istituzione di un RCP tradizionale o virtuale.

Contributo Comunale

Forfait di CHF 500.-



Informazioni e Domande

Regolamento, ordinanza, formulari e dettagli disponibili sul sito comunale

www.castelsanpietro.ch

Cancelleria e Ufficio Tecnico a disposizione