

# **Incentivi cantonali per l'efficienza energetica e la sostituzione di impianti di riscaldamento con sistemi a energie rinnovabili**

***Calore rinnovabile per il riscaldamento delle nostre case***

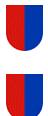
Luca Pampuri

Responsabile Area Consulenza, Associazione TicinoEnergia

Muralto, 25 novembre 2025

**ticino \* energia**

# Incentivi in ambito energetico

PROGRAMMI	COMPETENZA	WEB
 { Produzione di elettricità da fonti rinnovabili  Fondo per le energie rinnovabili (FER)  Messaggio 8466: richiesta di rinnovo <i>Approvato in data 20.01.2025</i>		<a href="http://www.pronovo.ch">www.pronovo.ch</a> <a href="http://www.ti.ch/fer">www.ti.ch/fer</a>
 { Mobilità elettrica  Mobilità aziendale		<a href="http://www.ti.ch/incentivi">www.ti.ch/incentivi</a> <a href="http://www.ti.ch/mobilita-aziendale">www.ti.ch/mobilita-aziendale</a>
 { Incentivi cantonali in ambito energetico  Messaggio 8385 100/200 mio CHF  Messaggio 8299 27/40 mio CHF <i>Approvati il 17.09.2024 dal Parlamento !</i>  Programma d'Impulso		<a href="http://www.ti.ch/incentivi">www.ti.ch/incentivi</a> <a href="http://www.ti.ch/incentivi">www.ti.ch/incentivi</a>
		<a href="http://www.ti.ch/incentivi">www.ti.ch/incentivi</a> <b>ticino * energia</b>

## Incentivi cantonali – Tre nuovi decreti esecutivi

Il 1° gennaio 2025 sono entrati in vigore i seguenti decreti:

- ✓ Decreto esecutivo del 18 dicembre 2024 – incentivi per la decarbonizzazione, l'efficacia ed efficienza energetiche, la produzione di energia termica e la promozione dell'informazione nel settore dell'energia
- ✓ Decreto esecutivo del 18 dicembre 2024 – incentivi per progetti di sviluppo delle reti di teleriscaldamento
- ✓ Decreto esecutivo del 15 gennaio 2025 – incentivi del fondo federale per il Programma d'Impulso

## Incentivi cantonali

### Condizioni generali (valgono per tutti i decreti)

- ✓ La concessione o il versamento degli incentivi sono negati qualora i lavori di realizzazione delle opere siano iniziati **prima dell'inoltro della richiesta di incentivo**.
- ✓ Per l'ottenimento degli incentivi deve essere raggiunto un ammontare minimo di **fr. 1'000.–** per ogni richiesta (fanno eccezione gli incentivi per Certificazioni e Consulenze).

## Risanare il proprio edificio e beneficiare di importanti incentivi cantonali



### Isolamento

**Risanamento base** 60 CHF/m<sup>2</sup>  
+ 30 CHF/m<sup>2</sup> classe CECE C

**Bonus CECE/Minergie**  
possibile fino al 240% del  
risanamento base a  
dipendenza della classe  
energetica



### Riscaldamento

**Pompe di calore:** fino a 7'000 CHF + 180 CHF/kW<sub>th</sub>;  
Sostituzione (anno 2000): 4'000 CHF  
**Pellet:** 3'000 – 7'000 CHF e oltre.

**Prima installazione di un impianto idraulico di distribuzione:** da CHF 5'000.- + 100 CHF/kW<sub>th</sub> fino e oltre a CHF 15'000

**Teleriscaldamento:** 8'000 CHF + 40 CHF/kW<sub>th</sub>

# Risanare il proprio edificio e beneficiare di importanti incentivi cantonali



## Solare termico

2'400 CHF + 1'000  
CHF/kW<sub>th</sub> (da 2 kW<sub>th</sub>)



## Consulenze

**Bussola Energia:** CHF 500.-  
**Rapporto CECE Plus:** CHF 500  
**Etichettatura CECE:** CHF 200.-  
**Certificazione Minergie:** CHF 1'000.-  
**Attestato SQM Costruzione/Esercizio o  
PERFOMANCE:** CHF 500.-

# Incentivi cantonali - edificio

[www.ti.ch/incentivi](http://www.ti.ch/incentivi)

**Incentivi**

[HOME](#) [INCENTIVI](#) [SPORTELLO](#) [BASI LEGALI](#) [PER SAPERNE DI PIÙ](#)

**Programma promozionale in ambito energetico**

Programma promozionale in ambito energetico

Dal 2025 il **Programma promozionale in ambito energetico** è composto da più decreti esecutivi.

**Condizioni e ammontare degli incentivi**

- Decreto esecutivo concernente l'accesso agli incentivi per la decarbonizzazione, l'efficienza ed efficienza energetiche, la produzione di energia termica e la promozione dell'informazione nel settore dell'energia del 18 dicembre 2024
- Decreto esecutivo concernente l'accesso agli incentivi per progetti di sviluppo delle reti di telieriscaldamento del 18 dicembre 2024
- Decreto esecutivo concernente l'erogazione dei fondi federali del programma d'impulso di cui all'articolo 50a della legge federale sull'energia del 15 gennaio 2025

**Procedimento per la richiesta di incentivo**

Prima dell'inizio dei lavori compilare ed inoltrare il modulo digitale specifico relativo all'incentivo richiesto (se più richieste, più moduli), allegando la documentazione necessaria.

Moduli per la richiesta di incentivo

**Procedimento per la dichiarazione di fine lavori (versamento)**

Terminati i lavori, compilare ed inoltrare il modulo digitale specifico relativo all'incentivo concesso (se più richieste, più moduli) allegando la documentazione necessaria.

Moduli per la dichiarazione di fine lavori

**ticino energia**

**Incentivi**

[HOME](#) [INCENTIVI](#) [SPORTELLO](#) [BASI LEGALI](#) [PER SAPERNE DI PIÙ](#)

**Formulari**

**Incentivi**

Richiesta - Dichiarazione fine lavori

**Programma promozionale in ambito energetico**

- Risanamento base dell'involturo e bonus per standard energetico

Richiesta  Dichiarazione fine lavori

Linee guida al risanamento energetico degli edifici  
 Edifici non certificabili CECE - Mansionario UFE

**ticino \* energia**

# Altri incentivi – Comuni e aziende elettriche

## Regolamenti di incentivazione comunali

- ✓ Alcuni Comuni hanno istituito dei **programmi di incentivazione comunali**
  - ✓ **Interventi edificio**
  - ✓ **Mobilità sostenibile**

### Muralto

#### Comune

Sempre più Comuni offrono incentivi e consulenze su energie rinnovabili, efficienza energetica, mobilità e incentivi.

#### Incentivi

Edificio - Involucro	NO	In questo Comune non è presente uno Sportello Energia
Edificio - Impianti	NO	
Edificio - Certificazione	NO	
<b>Mobilità sostenibile - Trasporto pubblico</b>	<b>SI</b>	
Mobilità sostenibile - Elettrico-mobilità	NO	



[ORDINANZE E REGOLAMENTI](#)

### Azienda elettrica

Allo scopo di promuovere il risparmio energetico, l'efficienza energetica e la mobilità elettrica a livello regionale, sempre più aziende elettriche mettono a disposizione dei propri clienti contributi finanziari e altri servizi.

#### Società Elettrica Sopracenerina (SES)

#### Incentivi e servizi

##### Promozione sostituzione boiler elettrici

Da anni esiste un'alternativa molto più efficiente, spesso ignorata: i boiler a pompa di calore, che richiedono solo un terzo dell'elettricità rispetto ai modelli tradizionali. In considerazione dei sussidi attualmente limitati, SES sostiene attivamente questa soluzione per promuovere il risparmio energetico.

Destinatari:  
Privati



## Altre agevolazioni

### Sgravi fiscali al netto degli incentivi

- ✓ Investimenti destinati al **risparmio energetico e alla protezione dell' ambiente** (Circ. n° 7, cap 6 Div. Contribuzioni [www.ti.ch/fisco](http://www.ti.ch/fisco))

### Crediti bancari

- ✓ Per edificazioni energeticamente efficienti (Minergie, CECE,...) **sconto applicato** sul tasso ipotecario

Cambierà dopo la votazione  
del 28.09.25

Sono deducibili in particolare:

- i provvedimenti per limitare la perdita di energia dall'involturo dell'edificio, come:
- i provvedimenti per un'utilizzazione razionale dell'energia degli impianti domestici, come:
- gli investimenti per analisi di economia energetica e l'elaborazione di piani d'ottimizzazione energetica;
- gli investimenti per la sostituzione di elettrodomestici ad alto consumo di energia elettrica, quali forni, forni, frigoriferi, congelatori, lavastoviglie, lavatrici, impianti di illuminazione dell'edificio.

**swissinfo.ch**

The Swiss voice in the world since 1935

GEOPOLITICA DEMOCRAZIA SCIENZA SOCIETÀ ECONOMIA SVIZZERIA/ELVESTERIA

Politica svizzera >

La Svizzera abolisce l'imposta sul valore locativo



**ticino \* energia**

## **Un esempio concreto – Casa bifamiliare a San Nazzaro**

## Situazione di partenza



# Analisi energetica – cosa fare?

**CERTIFICATO ENERGETICO CANTONALE DEGLI EDIFICI - CECE®**

Categoria d'edificio: Abitazioni monofamiliari  
Anno di costruzione: 1990  
Indirizzo: Via Varese 72  
Cap/Prov/Regione: 6505 S. Nazaro  
Numero CED: 11129866\_0

**Valutazione**

Efficienza dell'inviluppo	Efficienza energetica globale

**Dati caratteristici (Valori calcolati, Q.v.h)**

Efficienza dell'inviluppo	238 kWh/m²a	Autenticazione
Efficienza energetica globale	401 kWh/m²a	Expert che ha effettuato l'analisi e determinato l'etichetta energetica: Marco Iaconi UICMA architetto Sogli via Vialezione 3 6500 Bellinzona
CO <sub>2</sub> equivalente	104 kg/m²a	Data del rilascio: 01/09/2021

**Consumo misurato (basato su valori reali)**

Riscaldamento	0 kWh/a	Autenticazione
Acqua calda	0 kWh/a	Timbro, firma:
Energia domestica e ausiliaria	0 kWh/a	

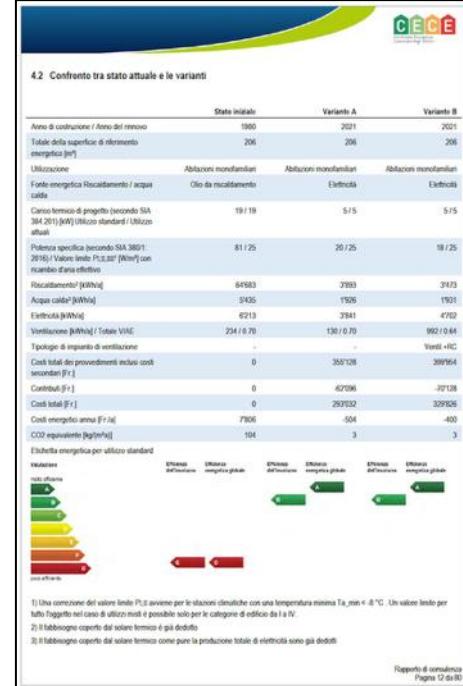
**Etichetta energetica per utilizzo standard**

Valutazione	Efficienza dell'inviluppo	Efficienza energetica globale	Efficienza dell'inviluppo	Efficienza energetica globale	Efficienza dell'inviluppo	Efficienza energetica globale

1) Una valutazione del valore B (0°C) è prevista per le stazioni climatiche con una temperatura minima  $T_{a,min} < 0^\circ\text{C}$ . Un valore limite per tutto l'edificio nel caso di valori molto bassi è previsto solo per le categorie di edificio da I a IV.  
2) Il fabbisogno coperto dal sole termico è già dedotto.  
3) Il fabbisogno coperto dal sole termico come pure la produzione totale di elettricità sono già dedotti.

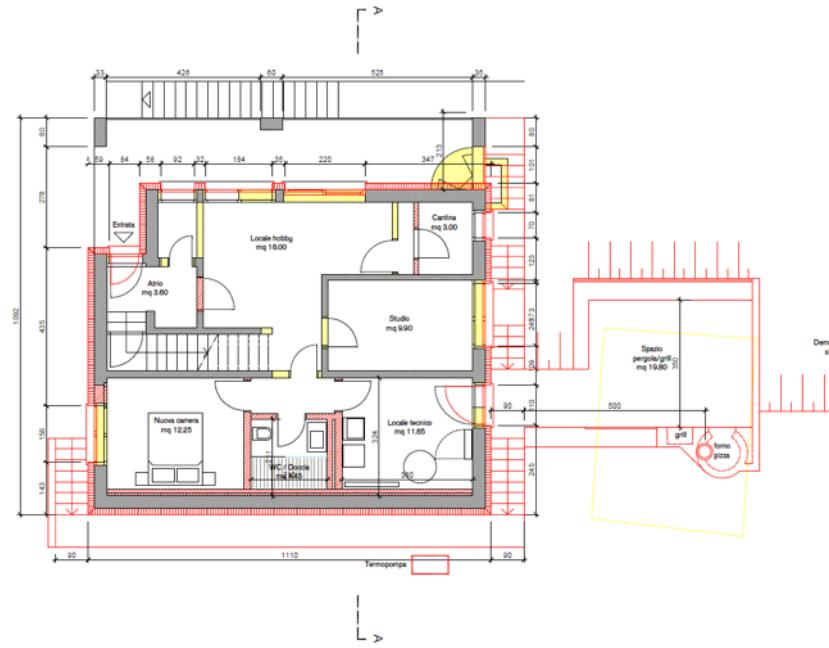
CERTIFICATO ENERGETICO CANTONALE DEGLI EDIFICI - CECE® Versione 5.1.2

Pagina 1/4

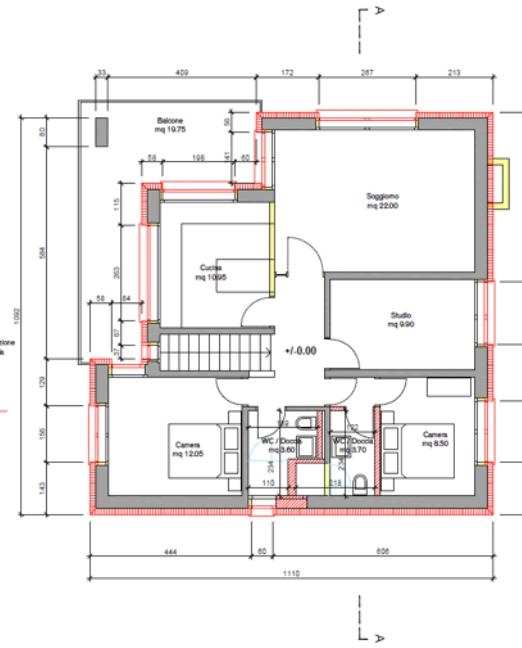


# Sviluppo concetto globale, compreso 2° appartamento

PIANO TERRENO



1° PIANO



## Isolamento termico pareti esterne, interne e pavimenti



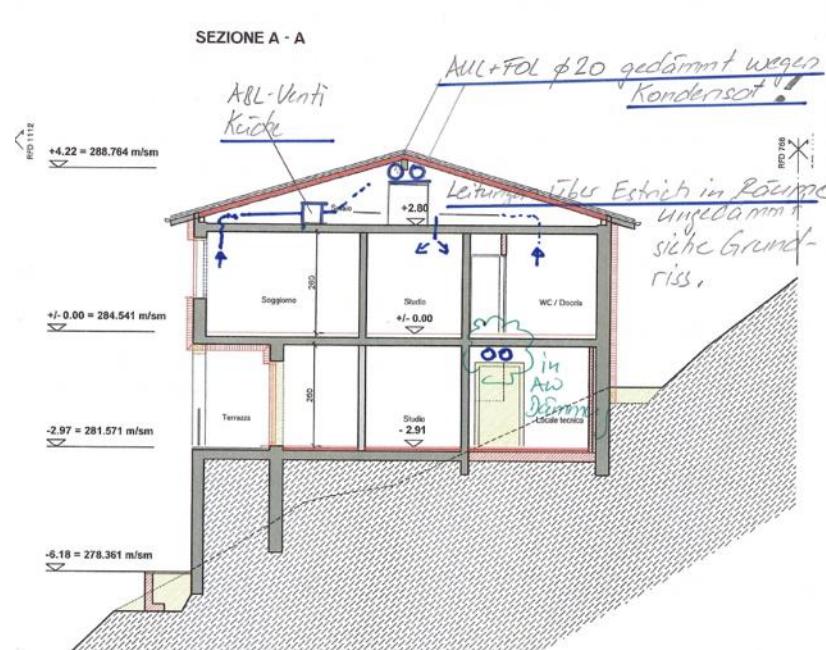
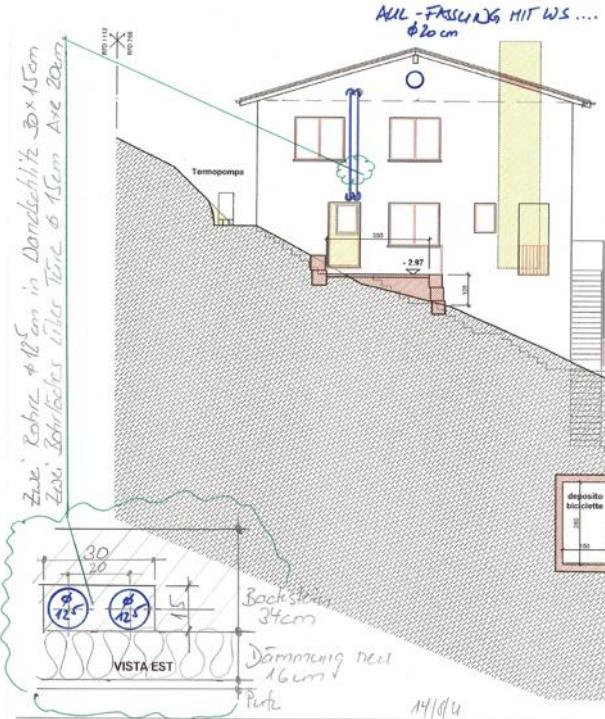
## Nuovo tetto isolato termicamente e con PV integrato



## Pompa di calore aria-acqua (split) e serpentine a pavimento



# Ventilazione meccanica controllata poco invasiva



## Risultato finale



# Miglioramento certificato in termini di efficienza e comfort

**CERTIFICATO ENERGETICO CANTONALE DEGLI EDIFICI - CECE®**

Categoria d'edificio: Abitazioni monofamiliari  
Anno di costruzione: 1960  
Indirizzo del: Via Varano 72  
progetto/Indirizzo: 6535 S. Nazzaro  
Numero EGID: 11128996\_0

**Valutazione**

	Efficienza dell'Involucro	Efficienza energetica globale
Indice efficienza		

**Dati caratteristici (Valori calcolati, Qh eff)**

	Efficienza dell'Involucro	Autentificazione
Efficienza energetica globale	44 kWh/m²a	Data del bilancio: 16.05.2022
CO2 equivalente	43 kg/m²a	Autore: Esperto
Consumo misurato (basato su valori medi)	Riscaldamento: 0 kWh/a Acqua calda: 0 kWh/a Energia domestica e elettrica: 0 kWh/a	Classe: sembra CO2FA: sembra Via Vellano 12 6535 S. Antero

**Autenticazione**

**Certificazione**

Pagina 1/4



## Investimenti per efficienza rinnovabili e comfort (+ 30% superficie utile da mono- a bifamiliare)

- ✓ CHF 45'000 isolamento pareti (con ponteggi, adeguamenti imbotti finestre)
- ✓ CHF 25'000 finestre (triplo vetro)
- ✓ CHF 13'000 nuove protezioni solari
- ✓ CHF 40'000 nuovo tetto falda sud con PV integrato (11 kWp)
- ✓ CHF 56'000 pompa di calore aria-aqua, compreso serpentine a pavimento
- ✓ CHF 18'000 ventilazione meccanica controllata per due appartamenti

In totale:

**CHF 197'000** totali per **investimenti** in comfort, efficienza e rinnovabili

**CHF -95'000 (48%)** di incentivi, grazie anche a bonus del 220% per risanamento Minergie

## Un supporto concreto

# La consulenza orientativa di ticino \* energia

**Prima consulenza** neutrale e informativa

Per chiarirsi le idee ed iniziare il progetto in modo razionale

**Costo:** gratuito



**091 290 88 13**  
**(martedì e giovedì 9:00-12:00 e 13:30-17:00)**



**info@ticinoenergia.ch**



**www.ticinoenergia.ch**



Gruppi di utenza



Gruppo	Percentuale
Proprietario	~55%
Inquilino	~15%
Progettista	~10%
Artigiano	~5%
Amministratore	~5%
Ente pubblico	~3%
Altro	~2%

## Documentazione



Panoramica degli  
incentivi federali e  
cantonali



Panoramica degli  
incentivi comunali

**Iscrivetevi alla nostra newsletter!**



# Grazie per la vostra attenzione!

**ticino \* energia**

Associazione TicinoEnergia  
Ca' bianca  
Via San Giovanni 10  
CH-6500 Bellinzona

**T** +41 (0)91 290 88 10  
**E** [info@ticinoenergia.ch](mailto:info@ticinoenergia.ch)  
**www**.ticinoenergia.ch