



Promozione dell'efficienza energetica e della decarbonizzazione a livello comunale – l'esempio di Maggia

Fabrizio Sacchi, Capodicastero Protezione dell'ambiente ed
Economia pubblica del Comune di Maggia

Serata pubblica «Fotovoltaico», Maggia, 15.9.2025



Comune di Maggia

Con il sostegno di



SWISSOLAR 

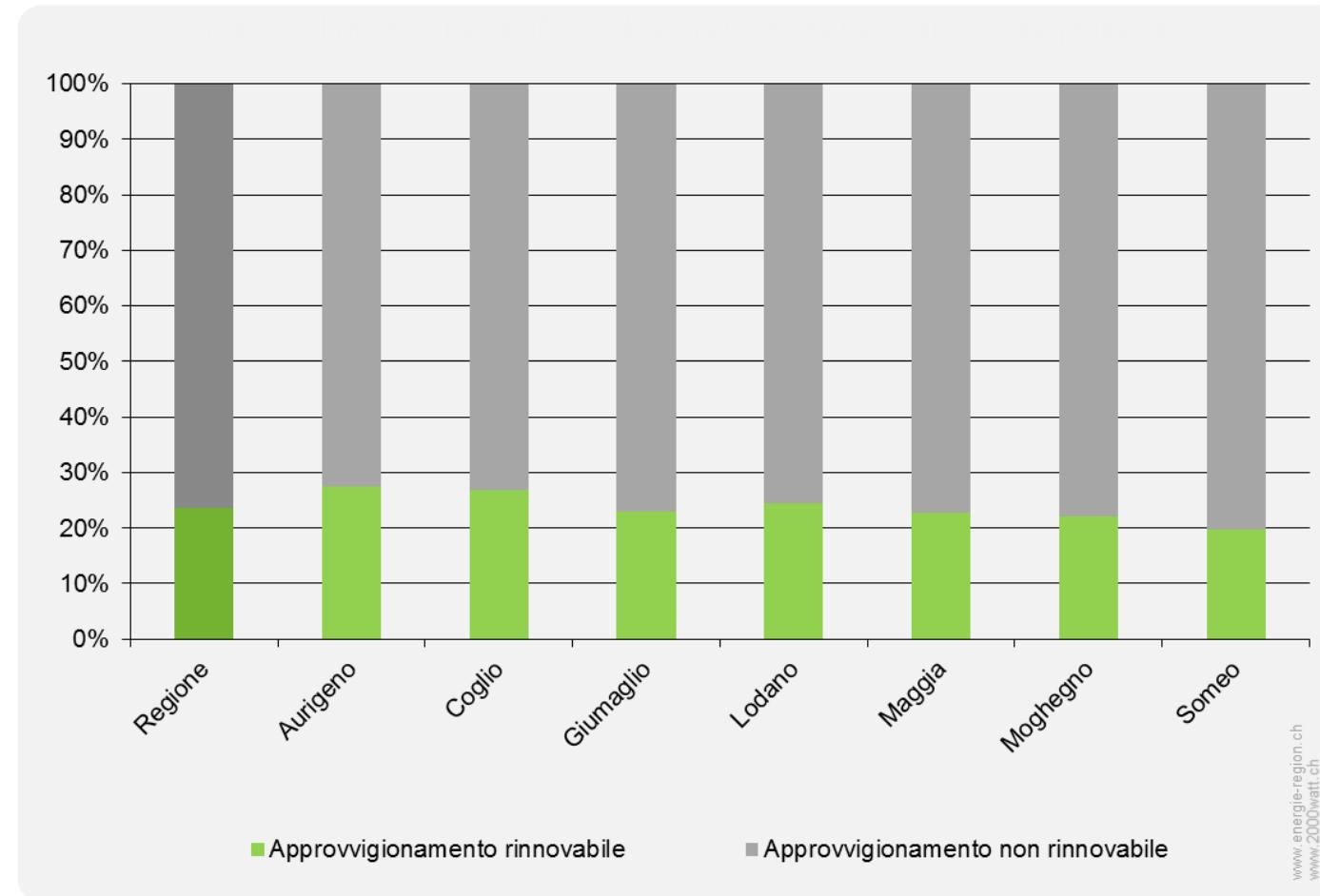
calor*rinnovabile*

ticino * energia

Contenuto

- Contesto: quanta e quale energia consumiamo
- Obiettivi, ruolo e progetti del Comune
- Incentivi comunali
- Conclusioni

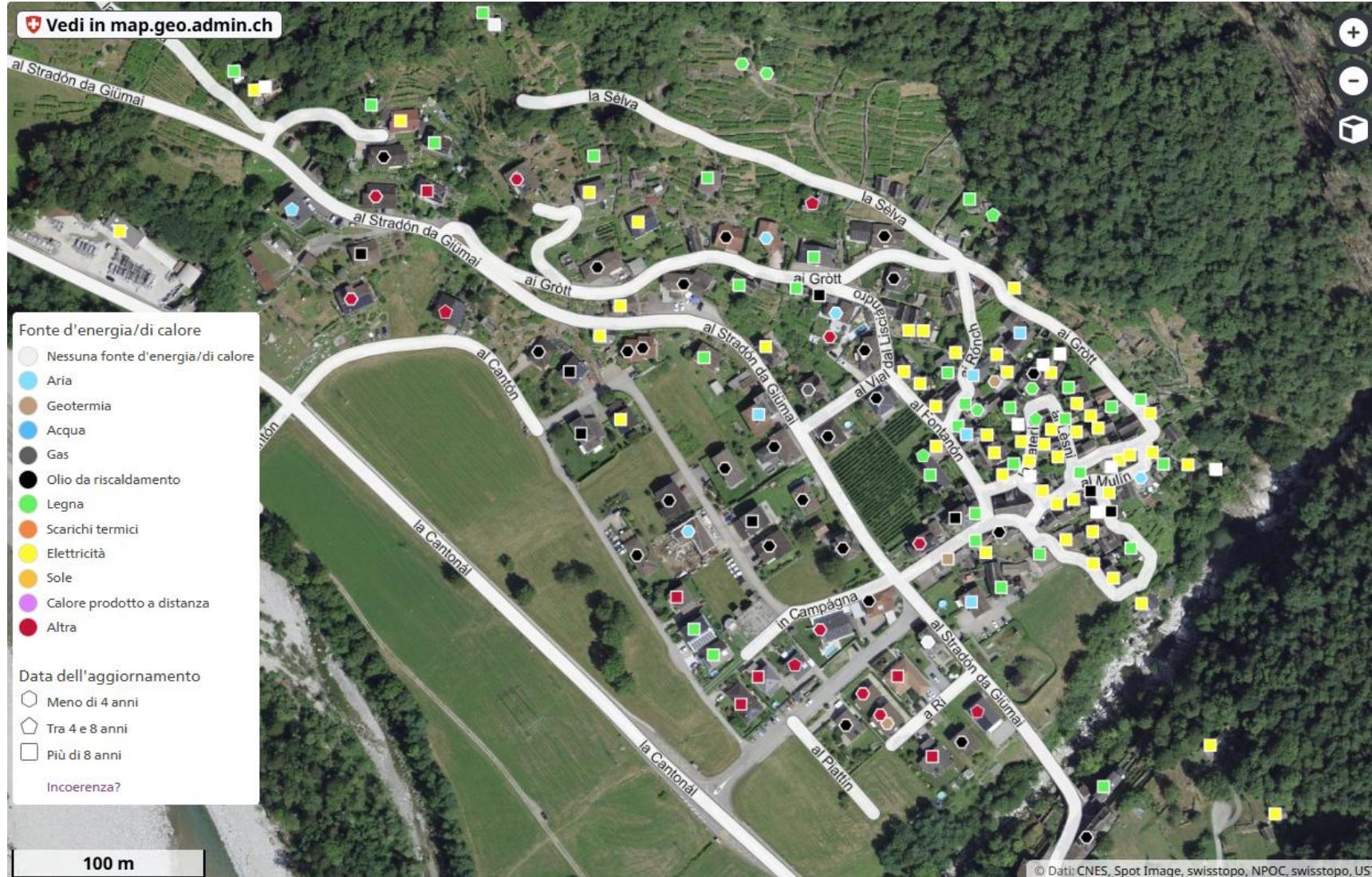
Consumi energetici nel Comune di Maggia, stato al 2014



Fonti: Piano energetico comunale di Maggia, 2017

Come ci riscaldiamo attualmente nel nostro Comune?

Con il sostegno di



Fonte: [geoportale federale](http://geoportale.federale)

Impianti di riscaldamento

 Riscaldamento a nafta

 Riscaldamento elettrico

  Pompa di calore

 Legna

Esempio, riferito alla frazione di Giumaglio
È possibile che alcuni dei dati siano imprecisi!



Comune di Maggia

Osservazioni

Visualizzazione nel geoportale federale

[REA | Registro federale degli edifici e delle abitazioni](#)

- Il livello di dati "REA: Energia di riscaldamento/fonte di calore" illustra graficamente (colore) la fonte di energia / di calore per il riscaldamento più potente e la relativa data di aggiornamento (forma) degli edifici ad uso abitativo.
- È possibile che alcuni dei dati non siano aggiornati / non siano corretti.
- Si possono segnalare errori tramite il portale [REA | Registro federale degli edifici e delle abitazioni](#)
- Per il Ticino segnalare errori inviando una e-mail a energiegwr@ bfs.admin.ch

Fonte d'energia/di calore

- Nessuna fonte d'energia/di calore
- Aria
- Geotermia
- Acqua
- Gas
- Olio da riscaldamento
- Legna
- Scarichi termici
- Elettricità
- Sole
- Calore prodotto a distanza
- Altra

Data dell'aggiornamento

- Meno di 4 anni
- Tra 4 e 8 anni
- Più di 8 anni

[Incoerenza?](#)

Come ci riscaldiamo attualmente?

Commenti

Ci sono ancora (come nella maggior parte dei Comuni) molti riscaldamenti a energie fossili e molti riscaldamenti elettrici diretti, anche se si nota un cambiamento.

Gran parte del parco immobiliare (pubblico e privato) è poco efficiente dal punto di vista energetico.

→ Sono necessari ulteriori sforzi per
Ammodernare energeticamente gli edifici
Sostituire i vecchi impianti di riscaldamento con sistemi a
energie fossili

→ **Il Comune vi sostiene direttamente e indirettamente!**



Emissioni sul territorio comunale



Emissioni complessive di CO2 sul territorio comunale di Maggia

Fonte: Dashboard Zero Netto di Città dell'energia [Dashboard Zero Netto](#)

Fonte: .

Impegno del Comune di Maggia in favore dell'efficienza energetica e le energie rinnovabili

Pianificazione energetica del territorio

PECo, 2017

Il comune di Maggia, sulla base del percorso di città dell'energia, ha individuato gli obiettivi della società 2000 Watt e 1 tonnellata di CO2 come valore di riferimento delle politiche energetiche comunali

Obiettivo 1: **efficienza energetica**

Obiettivo 2: **neutralità carbonica (Zero Netto)**

Obiettivo 3: **sostenibilità (100% energie rinnovabili)**

Impegno del Comune di Maggia:

Edifici

Progetti eseguiti

- Riscaldamento a cippato per Centro scolastico Bassa Vallemaggia (tramite Consorzio CSBV), 2004
- Risanamento energetico palazzo Pedrazzini (ex Posta) a Maggia (isolamento termico a cappotto e nuovi serramenti, posa di una pompa di calore aria/acqua) anno 2023
- Risanamento energetico Casa comunale a Maggia (isolamento termico a cappotto e nuovi serramenti, posa di una pompa di calore aria/acqua) anno 2023

Progetti futuri

- Risanamento energetico globale Centro scolastico Bassa Vallemaggia (tramite Consorzio CSBV)
- Progressiva sostituzione dei punti luce IP con lampade a tecnologia LED



Impegno del Comune di Maggia:

Impianti fotovoltaici

Progetti eseguiti o in corso

- Fotovoltaico tetto autorimessa Casa comunale (2019)
- Fotovoltaico tetto caserma pompieri / magazzini comunali (2024)



Progetti futuri

- Fotovoltaico sulla copertura della Scuola dell'Infanzia di Moghegno



Foto: Pons Energia solare

Impegno del Comune di Maggia: consulenza e incentivi ai privati

Consulenza tramite Sportello energia comunale

La consulenza è gratuita per i domiciliati e per i proprietari d'immobili situati nel comprensorio comunale. La consulenza offerta si limita ad un'informazione generale e/o valutazione di massima.

Incentivi ai privati

Basi legali:

[Regolamento incentivi risparmio energetico](#)

[Ordinanza incentivi risparmio energetico 2023.pdf](#)

Finanziamento degli incentivi ai privati

Soprattutto grazie ai mezzi del Fondo FER
(ca. 250'000.- CHF/anno al Comune di Maggia)



Comune di Maggia

Regolamento comunale concernente l'erogazione di incentivi per l'efficienza ed il risparmio energetico e a favore dell'uso di energie rinnovabili

CAPITOLO I

Disposizioni generali

Art. 1, scopo, obiettivi

Con il presente Regolamento si vuole promuovere i valori al raggiungimento degli obiettivi di politica e prefissi di ottenere.

Art. 2, base legale

Il Regolamento si basa sull'applicazione delle seguenti norme:

- articoli 186 e seguenti della Legge organica del 08.02.1994;
- Legge cantonale sull'energia del 08.02.1994;
- Legge edilizia cantonale del 13.03.1991 e Regolamento edilizia del 09.12.1992;
- Legge federale sull'energia del 30.09.2016;
- Ordinanza federale sull'energia del 01.11.2011;
- Legge federale sulla riduzione delle emissioni;
- Regolamento cantonale sull'utilizzazione dell'energia;
- Regolamento cantonale del Fondo per le energie rinnovabili;
- Compresa ogni successiva modifica;
- nonché ogni altra norma applicabile all'oggetto.

E inoltre richiamato ed applicato il PECo. (Piano energetico comunale) del 24.05.2017.

Art. 3, consulenza

Per ogni consulenza e informazione in materia di risparmio energetico si avvale dell'Ufficio tecnico comunale. La consulenza è gratuita per i domiciliati e per i proprietari d'immobili situati nel comprensorio comunale.

Art. 4, campo d'applicazione

Non limito della disponibilità del credito annuo, a richiesta.



Comune di Maggia

Ordinanza municipale concernente l'erogazione di incentivi per l'efficienza ed il risparmio energetico e a favore dell'uso di energie rinnovabili

CAPITOLO I

Basi legali:

- l'articolo 192 della Legge organica comunale del 10 marzo 1987;
- il PECo (Piano energetico comunale) del Comune di Maggia;
- il Regolamento comunale concernente l'erogazione di incentivi per l'efficienza ed il risparmio energetico e a favore dell'uso di energie rinnovabili;

Disposizioni generali

Art. 1, sportello energia

Per ogni informazione in materia di misure di risparmio energetico è a disposizione l'Ufficio tecnico comunale con il servizio denominato "Sportello energia". Questo servizio si avvale della eventuale collaborazione di un consulente esterno specializzato in materia. La consulenza è gratuita per i domiciliati e per i proprietari d'immobili situati nel comprensorio comunale. La consulenza offerta si limita ad un'informazione generale e/o valutazione di massima. Eventuali costi per consulenze di dettaglio o specifiche per singoli casi sono a carico del richiedente.

Art. 2, disponibilità di credito

La disponibilità di credito per gli incentivi è fissata annualmente in sede di preventivo comunale. Una volta utilizzato il credito a disposizione, di principio, le richieste d'incentivo pendenti vengono considerate nell'anno successivo.

Art. 3, beneficiari

I domiciliati, persone fisiche e persone giuridiche, possono beneficiare di tutti gli incentivi previsti nella presente ordinanza, senza limitazione di reddito. I richiedenti devono fornire tutte le informazioni necessarie per accettare il diritto all'incentivo, autorizzando inoltre il Municipio e l'Amministrazione comunale ad esaminare i dati e gli atti.



Comune di Maggia

Impegno del Comune di Maggia: incentivi

Interventi incentivati

- Risanamento energetico involucro degli edifici*
- Costruzione di nuovi edifici Minergie P o A
- Conversione generatori di calore negli edifici (sostituzione di riscaldamenti a olio, a gas o elettrici diretti con pompe di calore), se nell'ambito di interventi di risanamento energetico dell'edificio
- Installazione di collettori solari termici o impianti a legna
- Installazione impianti fotovoltaici (70.- CHF/kW, max 1'000.- CHF)
- Acquisto elettrodomestici
- Acquisto benzina alchilata
- Acquisto veicoli elettrici e acquisto bici elettriche
- Acquisto stazioni di ricarica per auto elettriche

**in aggiunta agli incentivi cantonali*

Vedi anche [Ordinanza municipale incentivi per l'acquisto di abbonamenti ai trasporti pubblici](#)

Incentivi comunali del Comune di Maggia



Comune di Maggia

Regolamento comunale concernente l'erogazione di incentivi per l'efficienza ed il risparmio energetico e a favore dell'uso di energie rinnovabili

CAPITOLO I

Disposizioni generali

Art. 1, scopo, obiettivi

Con il presente Regolamento si vuole promuovere misure di efficienza e risparmio energetico, volte al raggiungimento degli obiettivi di politica energetica e climatica che la Svizzera si prefigge di ottenere.

Art. 2, base legale

Il Regolamento si basa sull'applicazione delle seguenti normative:

- articoli 186 e seguenti della Legge organica comunale del 10.03.1987;
- Legge cantonale sull'energia del 08.02.1994;
- Legge edilizia cantonale del 13.03.1991 e Regolamento di applicazione della legge edilizia del 09.12.1992;
- Legge federale sull'energia del 30.09.2016;
- Ordinanza federale sull'energia del 01.11.2017;
- Legge federale sulla riduzione delle emissioni di CO₂ del 23.12.2011;
- Regolamento cantonale sull'utilizzazione dell'energia del 16.09.2008;
- Regolamento cantonale del Fondo per le energie rinnovabili del 29.04.2014.

nonché ogni successiva modifica

nonché ogni altra norma applicabile all'oggetto del Regolamento.

È inoltre richiamato ed applicato il PECo (Piano energetico comunale) del Comune di Maggia del 24.05.2017.

Art. 3, consulenza

Per ogni consulenza e informazione in materia di misure di risparmio energetico è a disposizione l'Ufficio tecnico comunale. La consulenza è gratuita per i domiciliati e per i proprietari d'immobili situati nel comprensorio comunale di Maggia.

Art. 4, campo d'applicazione

Nel limite della disponibilità del credito annuo, è riconosciuto un aiuto finanziario a favore di chi



Comune di Maggia

Ordinanza municipale concernente l'erogazione di incentivi per l'efficienza ed il risparmio energetico e a favore dell'uso di energie rinnovabili

Basi legali:

- l'articolo 192 della Legge organica comunale del 10 marzo 1987;
- il PECo (Piano energetico comunale) del Comune di Maggia;
- il Regolamento comunale concernente l'erogazione di incentivi per l'efficienza ed il risparmio energetico e a favore dell'uso di energie rinnovabili;

CAPITOLO I

Disposizioni generali

Art. 1, sportello energia

Per ogni informazione in materia di misure di risparmio energetico è a disposizione l'Ufficio tecnico comunale con il servizio denominato "Sportello energia". Questo servizio si avvale della eventuale collaborazione di un consulente esterno specializzato in materia. La consulenza è gratuita per i domiciliati e per i proprietari d'immobili situati nel comprensorio comunale. La consulenza offerta si limita ad un'informazione generale e/o valutazione di massima. Eventuali costi per consulenze di dettaglio o specifiche per singoli casi sono a carico del richiedente.

Art. 2, disponibilità di credito

La disponibilità di credito per gli incentivi è fissata annualmente in sede di preventivo comunale.

Una volta utilizzato il credito a disposizione, di principio, le richieste d'incentivo pendenti vengono considerate nell'anno successivo.

Art. 3, beneficiari

I domiciliati, persone fisiche e persone giuridiche, possono beneficiare di tutti gli incentivi previsti nella presente ordinanza, senza limitazione di reddito.

I richiedenti devono fornire tutte le informazioni necessarie per accettare il diritto all'incentivo, autorizzando inoltre il Municipio e l'Amministrazione comunale ad esaminare i dati e gli atti, come pure a fornire dichiara agli uffici competenti.

Per panoramica negli altri Comuni vedi

- www.franchienergia.ch
- Sito web del singolo Comune / UTC
- [Incentivi e servizi offerti nei Comuni - TicinoEnergia](http://www.ticinoenergia.ch)



Comune di Maggia

Statistica incentivi comunali energia a Maggia

Numero di richieste / somma erogata	2022	2023	2024
Risanamento energetico di edifici	3 / 9'900 CHF	2 / 6'950 CHF	2 / 4'560 CHF
Nuovi edifici Minergie A o P	0 / 0 CHF	0 / 0 CHF	0 / 0 CHF
Conversione generatori di calore	0 / 0 CHF	0 / 0 CHF	1 / 400 CHF
Impianti fotovoltaici e imp. solari temici	9 / 7'000 CHF	45 / 39'900 CHF	42 / 34'200 CHF
Elettrodomestici efficienti	48 / 9'600 CHF	66 / 13'070 CHF	47 / 9'375 CHF
Auto elettriche	15 / 6'000. CHF	21 / 8'400 CHF	18 / 7'200 CHF
Stazioni di ricarica per veicoli elettrici	2 / 322 CHF	5 / 910 CHF	2 / 341 CHF

Conclusioni

Per concludere, nonostante le difficoltà, riteniamo la politica energetica che stiamo perseguiendo unitamente a cantone e confederazione, una scelta sensata e auspicabile.

Il fotovoltaico , con gli sviluppi e le potenzialità che lascia intravedere, è una buona opzione da affiancare alle altre fonti energetiche rinnovabili attualmente esistenti; è infatti attraverso la complementarietà e integrazione delle diverse tecniche che si riescono a compensare eventuali deficit, fermo restando che la via più intelligente e a costo zero resta il risparmio energetico e la riduzione degli sprechi, attualmente, purtroppo, ancora molto elevati.

